

## Inhaltsverzeichnis

Bearbeiterverzeichnis .....	Seite XXI
Abkürzungen .....	XXIII
Abkürzung und Zitierweise der häufig verwendeten Literatur .....	XXXIII

<b>Einleitung</b> .....	1
-------------------------	---

### **Erstes Kapitel. Allgemeines Städtebaurecht**

#### **Erster Teil. Bauleitplanung**

##### Erster Abschnitt. Allgemeine Vorschriften

§ 1 Aufgabe, Begriff und Grundsätze der Bauleitplanung .....	19
§ 1 a Ergänzende Vorschriften zum Umweltschutz .....	94
§ 2 Aufstellung der Bauleitpläne .....	117
§ 2 a Begründung zum Bauleitplanentwurf, Umweltbericht ..	134
§ 3 Beteiligung der Öffentlichkeit .....	136
§ 4 Beteiligung der Behörden .....	152
§ 4 a Gemeinsame Vorschriften zur Beteiligung .....	159
§ 4 b Einschaltung eines Dritten .....	169
§ 4 c Überwachung .....	174

##### Zweiter Abschnitt. Vorbereitender Bauleitplan (Flächennutzungsplan)

§ 5 Inhalt des Flächennutzungsplans .....	178
§ 6 Genehmigung des Flächennutzungsplans .....	211
§ 7 Anpassung an den Flächennutzungsplan .....	220

##### Dritter Abschnitt. Verbindlicher Bauleitplan (Bebauungsplan)

§ 8 Zweck des Bebauungsplans .....	227
§ 9 Inhalt des Bebauungsplans .....	234
§ 9 a Verordnungsermächtigung .....	298
§ 10 Beschluss, Genehmigung und Inkrafttreten des Bebauungsplans .....	300

##### Vierter Abschnitt. Zusammenarbeit mit Privaten; vereinfachtes Verfahren

§ 11 Städtebaulicher Vertrag .....	322
§ 12 Vorhaben- und Erschließungsplan .....	341
§ 13 Vereinfachtes Verfahren .....	354

## Inhaltsverzeichnis

### Zweiter Teil. Sicherung der Bauleitplanung

#### Erster Abschnitt. Veränderungssperre und Zurückstellung von Baugesuchen

§ 14	Veränderungssperre .....	361
§ 15	Zurückstellung von Baugesuchen .....	371
§ 16	Beschluss über die Veränderungssperre .....	376
§ 17	Geltungsdauer der Veränderungssperre .....	377
§ 18	Entschädigung bei Veränderungssperre .....	381

#### Zweiter Abschnitt. Teilung von Grundstücken, Gebiete mit Fremdenverkehrsfunktion

§ 19	Teilung von Grundstücken .....	390
§§ 20 und 21	(weggefallen) .....	394
§ 22	Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktionen .....	394
§ 23	(weggefallen) .....	406

#### Dritter Abschnitt. Gesetzliche Vorkaufsrechte der Gemeinde

<i>Vorbemerkung zu den §§ 24 bis 28</i> .....	407	
§ 24	Allgemeines Vorkaufsrecht .....	409
§ 25	Besonderes Vorkaufsrecht .....	420
§ 26	Ausschluss des Vorkaufsrechts .....	425
§ 27	Abwendung des Vorkaufsrechts .....	428
§ 27 a	Ausübung des Vorkaufsrechts zugunsten Dritter .....	432
§ 28	Verfahren und Entschädigung .....	435

### Dritter Teil. Regelung der baulichen und sonstigen Nutzung; Entschädigung

#### Erster Abschnitt. Zulässigkeit von Vorhaben

<i>Vorbemerkung zu den §§ 29 bis 38</i> .....	447	
§ 29	Begriff des Vorhabens; Geltung von Rechtsvorschriften .....	450
§ 30	Zulässigkeit von Vorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplans .....	460
§ 31	Ausnahmen und Befreiungen .....	471
§ 32	Nutzungsbeschränkungen auf künftigen Gemeinbedarfs-, Verkehrs-, Versorgungs- und Grünflächen .....	514
§ 33	Zulässigkeit von Vorhaben während der Planaufstellung .....	517
§ 34	Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile .....	522
§ 35	Bauen im Außenbereich .....	561

X

## Inhaltsverzeichnis

§ 36	Beteiligung der Gemeinde und der höheren Verwaltungsbehörde .....	631
§ 37	Bauliche Maßnahmen des Bundes und der Länder .....	637
§ 38	Bauliche Maßnahmen von überörtlicher Bedeutung auf Grund von Planfeststellungsverfahren; öffentlich zugängliche Abfallbeseitigungsanlagen .....	641

### Zweiter Abschnitt. Entschädigung

<i>Vorbemerkung zu den §§ 39 bis 44</i> .....	658	
§ 39	Vertrauensschaden .....	661
§ 40	Entschädigung in Geld oder durch Übernahme .....	668
§ 41	Entschädigung bei Begründung von Geh-, Fahr- und Leitungsrechten und bei Bindungen für Bepflanzungen .....	678
§ 42	Entschädigung bei Änderung oder Aufhebung einer zulässigen Nutzung .....	685
§ 43	Entschädigung und Verfahren .....	697
§ 44	Entschädigungspflichtige, Fälligkeit und Erlöschen der Entschädigungsansprüche .....	702

### Vierter Teil. Bodenordnung

<i>Vorbemerkung zu den §§ 45 bis 84</i> .....	709
---	-----

#### Erster Abschnitt. Umlegung

§ 45	Zweck und Anwendungsbereich .....	715
§ 46	Zuständigkeit und Voraussetzungen .....	719
§ 47	Umlegungsbeschluss .....	729
§ 48	Beteiligte .....	734
§ 49	Rechtsnachfolge .....	739
§ 50	Bekanntmachung des Umlegungsbeschlusses .....	740
§ 51	Verfügungs- und Veränderungssperre .....	744
§ 52	Umlegungsgebiet .....	757
§ 53	Bestandskarte und Bestandsverzeichnis .....	762
§ 54	Benachrichtigungen und Umlegungsvermerk .....	767
§ 55	Umlegungsmasse und Verteilungsmasse .....	771
§ 56	Verteilungsmaßstab .....	786
§ 57	Verteilung nach Werten .....	790
§ 58	Verteilung nach Flächen .....	802
§ 59	Zuteilung und Abfindung .....	807
§ 60	Abfindung und Ausgleich für bauliche Anlagen, Anpflanzungen und sonstige Einrichtungen .....	823
§ 61	Aufhebung, Änderung und Begründung von Rechten .....	826
§ 62	Gemeinschaftliches Eigentum; besondere rechtliche Verhältnisse .....	832
§ 63	Übergang von Rechtsverhältnissen auf die Abfindung ..	835
§ 64	Geldleistungen .....	838

## Inhaltsverzeichnis

§ 65	Hinterlegung und Verteilungsverfahren .....	842
§ 66	Aufstellung und Inhalt des Umlegungsplans .....	843
§ 67	Umlegungskarte .....	851
§ 68	Umlegungsverzeichnis .....	853
§ 69	Bekanntmachung des Umlegungsplans, Einsichtnahme .....	857
§ 70	Zustellung des Umlegungsplans .....	858
§ 71	Inkrafttreten des Umlegungsplans .....	861
§ 72	Wirkungen der Bekanntmachung .....	864
§ 73	Änderung des Umlegungsplans .....	867
§ 74	Berichtigung der öffentlichen Bücher .....	873
§ 75	Einsichtnahme in den Umlegungsplan .....	875
§ 76	Vorwegnahme der Entscheidung .....	876
§ 77	Vorzeitige Besitzeinweisung .....	882
§ 78	Verfahrens- und Sachkosten .....	889
§ 79	Abgaben- und Auslagenbefreiung .....	891

### Zweiter Abschnitt. Vereinfachte Umlegung

§ 80	Zweck, Anwendungsbereich, Zuständigkeiten .....	897
§ 81	Geldleistungen .....	908
§ 82	Beschluss über die vereinfachte Umlegung .....	911
§ 83	Bekanntmachung und Rechtswirkungen der vereinfachten Umlegung .....	913
§ 84	Berichtigung der öffentlichen Bücher .....	915

### Fünfter Teil. Enteignung

<i>Vorbemerkung zu den §§ 85 bis 122 .....</i>	917
--	-----

#### Erster Abschnitt. Zulässigkeit der Enteignung

§ 85	Enteignungszweck .....	927
§ 86	Gegenstand der Enteignung .....	933
§ 87	Voraussetzungen für die Zulässigkeit der Enteignung .....	935
§ 88	Enteignung aus zwingenden städtebaulichen Gründen .....	944
§ 89	Veräußerungspflicht .....	945
§ 90	Enteignung von Grundstücken zur Entschädigung in Land .....	951
§ 91	Ersatz für entzogene Rechte .....	953
§ 92	Umfang, Beschränkung und Ausdehnung der Enteignung .....	954

#### Zweiter Abschnitt. Entschädigung

§ 93	Entschädigungsgrundsätze .....	957
§ 94	Entschädigungsberechtigter und Entschädigungspflichteter .....	964
§ 95	Entschädigung für den Rechtsverlust .....	965

## Inhaltsverzeichnis

§ 96	Entschädigung für andere Vermögensnachteile .....	974
§ 97	Behandlung der Rechte der Nebenberechtigten .....	984
§ 98	Schuldübergang .....	988
§ 99	Entschädigung in Geld .....	989
§ 100	Entschädigung in Land .....	994
§ 101	Entschädigung durch Gewährung anderer Rechte .....	1003
§ 102	Rückenteignung .....	1005
§ 103	Entschädigung für die Rückenteignung .....	1012

### Dritter Abschnitt. Enteignungsverfahren

§ 104	Enteignungsbehörde .....	1015
§ 105	Enteignungsantrag .....	1016
§ 106	Beteiligte .....	1018
§ 107	Vorbereitung der mündlichen Verhandlung .....	1021
§ 108	Einleitung des Enteignungsverfahrens und Anberaumung des Termins zur mündlichen Verhandlung; Enteignungsvermerk .....	1025
§ 109	Genehmigungspflicht .....	1031
§ 110	Einigung .....	1034
§ 111	Teileinigung .....	1038
§ 112	Entscheidung der Enteignungsbehörde .....	1040
§ 113	Enteignungsbeschluss .....	1044
§ 114	Lauf der Verwendungsfrist .....	1047
§ 115	Verfahren bei der Entschädigung durch Gewährung anderer Rechte .....	1051
§ 116	Vorzeitige Besitzeinweisung .....	1054
§ 117	Ausführung des Enteignungsbeschlusses .....	1064
§ 118	Hinterlegung .....	1069
§ 119	Verteilungsverfahren .....	1071
§ 120	Aufhebung des Enteignungsbeschlusses .....	1072
§ 121	Kosten .....	1074
§ 122	Vollstreckbarer Titel .....	1080

### Sechster Teil. Erschließung

<i>Vorbemerkung zu den §§ 123 bis 135</i> .....	1083
---	------

#### Erster Abschnitt. Allgemeine Vorschriften

§ 123	Erschließungslast .....	1090
§ 124	Erschließungsvertrag .....	1098
§ 125	Bindung an den Bebauungsplan .....	1108
§ 126	Pflichten des Eigentümers .....	1114

#### Zweiter Abschnitt. Erschließungsbeitrag

§ 127	Erhebung des Erschließungsbeitrags .....	1118
§ 128	Umfang des Erschließungsaufwands .....	1147

## Inhaltsverzeichnis

§ 129	Beitragsfähiger Erschließungsaufwand .....	1166
§ 130	Art der Ermittlung des beitragsfähigen Erschließungs- aufwands .....	1177
§ 131	Maßstäbe für die Verteilung des Erschließungs- aufwands .....	1195
§ 132	Regelung durch Satzung .....	1228
§ 133	Gegenstand und Entstehung der Beitragspflicht .....	1241
§ 134	Beitragspflichtiger .....	1264
§ 135	Fälligkeit und Zahlung des Beitrags .....	1273

### Siebter Teil. Maßnahmen für den Naturschutz

§ 135 a	Pflichten des Vorhabenträgers; Durchführung durch die Gemeinde; Kostenerstattung .....	1287
§ 135 b	Verteilungsmaßstäbe für die Abrechnung .....	1290
§ 135 c	Satzungsrecht .....	1291

### Zweites Kapitel. Besonderes Städtebaurecht

#### Erster Teil. Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen

<i>Vorbemerkung zu den §§ 136 bis 164</i> .....	1293	
Erster Abschnitt. Allgemeine Vorschriften		
§ 136	Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen .....	1294
§ 137	Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen .....	1309
§ 138	Auskunftspflicht .....	1311
§ 139	Beteiligung und Mitwirkung öffentlicher Aufgabenträ- ger .....	1316
Zweiter Abschnitt. Vorbereitung und Durchführung		
§ 140	Vorbereitung .....	1319
§ 141	Vorbereitende Untersuchungen .....	1322
§ 142	Sanierungssatzung .....	1329
§ 143	Bekanntmachung der Sanierungssatzung, Sanierungs- vermerk .....	1351
§ 144	Genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgän- ge .....	1353
§ 145	Genehmigung .....	1362
§ 146	Durchführung .....	1369
§ 147	Ordnungsmaßnahmen .....	1373
§ 148	Baumaßnahmen .....	1376
§ 149	Kosten- und Finanzierungsübersicht .....	1379
§ 150	Ersatz für Änderungen von Einrichtungen, die der öf- fentlichen Versorgung dienen .....	1384
§ 151	Abgaben- und Auslagenbefreiung .....	1385

## Inhaltsverzeichnis

### Dritter Abschnitt. Besondere sanierungsrechtliche Vorschriften

<i>Vorbemerkung zu den §§ 152 bis 156 a</i> .....	1389
§ 152 Anwendungsbereich .....	1392
§ 153 Bemessung von Ausgleichs- und Entschädigungsleistungen, Kaufpreise, Umlegung .....	1393
§ 154 Ausgleichsbetrag des Eigentümers .....	1402
§ 155 Anrechnung auf den Ausgleichsbetrag, Absehen .....	1414
§ 156 Überleitungsvorschriften zur förmlichen Festlegung .....	1423
§ 156 a Kosten und Finanzierung der Sanierungsmaßnahme .....	1424

### Vierter Abschnitt. Sanierungsträger und andere Beauftragte

§ 157 Erfüllung von Aufgaben für die Gemeinde .....	1428
§ 158 Voraussetzungen für die Beauftragung als Sanierungsträger .....	1431
§ 159 Erfüllung der Aufgaben als Sanierungsträger .....	1433
§ 160 Treuhandvermögen .....	1436
§ 161 Sicherung des Treuhandvermögens .....	1439

### Fünfter Abschnitt. Abschluss der Sanierung

§ 162 Aufhebung der Sanierungssatzung .....	1441
§ 163 Fortfall von Rechtswirkungen für einzelne Grundstücke .....	1447
§ 164 Anspruch auf Rückübertragung .....	1452

### Sechster Abschnitt. Städtebauförderung

§ 164 a Einsatz von Städtebauförderungsmitteln .....	1457
§ 164 b Verwaltungsvereinbarung .....	1462

## Zweiter Teil. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen

<i>Vorbemerkung zu den §§ 165–171</i> .....	1465
§ 165 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen .....	1466
§ 166 Zuständigkeit und Aufgaben .....	1483
§ 167 Erfüllung von Aufgaben für die Gemeinde; Entwicklungsträger .....	1486
§ 168 Übernahmeverlangen .....	1487
§ 169 Besondere Vorschriften für den städtebaulichen Entwicklungsbereich .....	1488
§ 170 Sonderregelung für Anpassungsgebiete .....	1494
§ 171 Kosten und Finanzierung der Entwicklungsmaßnahme .....	1496

## Inhaltsverzeichnis

### Dritter Teil. Stadtumbau

<i>Vorbemerkung zu den §§ 171 a bis 171 d</i> .....	1499
§ 171 a Stadtumbaumaßnahmen .....	1500
§ 171 b Stadtumbaugebiet, städtebauliches Entwicklungskonzept .....	1503
§ 171 c Stadtumbauvertrag .....	1505
§ 171 d Sicherung von Durchführungsmaßnahmen .....	1508

### Vierter Teil. Soziale Stadt

§ 171 e Maßnahmen der Sozialen Stadt .....	1511
--	------

### Fünfter Teil. Erhaltungssatzung und städtebauliche Gebote

#### Erster Abschnitt. Erhaltungssatzung

§ 172 Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart von Gebieten (Erhaltungssatzung) .....	1525
§ 173 Genehmigung, Übernahmeanspruch .....	1552
§ 174 Ausnahmen .....	1554

#### Zweiter Abschnitt. Städtebauliche Gebote

<i>Vorbemerkung zu den §§ 175 bis 179</i> .....	1556
§ 175 Allgemeines .....	1558
§ 176 Baugebot .....	1564
§ 177 Modernisierungs- und Instandsetzungsgebot .....	1570
§ 178 Pflanzgebot .....	1583
§ 179 Rückbau- und Entsiegelungsgebot .....	1584

### Sechster Teil. Sozialplan und Härteausgleich

<i>Vorbemerkung zu den §§ 180, 181</i> .....	1591
§ 180 Sozialplan .....	1593
§ 181 Härteausgleich .....	1600

### Siebter Teil. Miet- und Rechtsverhältnisse

§ 182 Aufhebung von Miet- oder Pachtverhältnissen .....	1609
§ 183 Aufhebung von Miet- oder Pachtverhältnissen über unbebaute Grundstücke .....	1614
§ 184 Aufhebung anderer Vertragsverhältnisse .....	1615
§ 185 Entschädigung bei Aufhebung von Miet- oder Pachtverhältnissen .....	1616
§ 186 Verlängerung von Miet- oder Pachtverhältnissen .....	1617

## Inhaltsverzeichnis

### Achter Teil. Städtebauliche Maßnahmen im Zusammenhang mit Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur

§ 187	Abstimmung von Maßnahmen; Bauleitplanung und Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur .....	1619
§ 188	Bauleitplanung und Flurbereinigung .....	1625
§ 189	Ersatzlandbeschaffung .....	1627
§ 190	Flurbereinigung aus Anlass einer städtebaulichen Maß- nahme .....	1630
§ 191	Vorschriften über den Verkehr mit land- und forstwirt- schaftlichen Grundstücken .....	1632

### Drittes Kapitel. Sonstige Vorschriften

#### Erster Teil. Wertermittlung

§ 192	Gutachterausschuss .....	1635
§ 193	Aufgaben des Gutachterausschusses .....	1638
§ 194	Verkehrswert .....	1643
§ 195	Kaufpreissammlung .....	1648
§ 196	Bodenrichtwerte .....	1652
§ 197	Befugnisse des Gutachterausschusses .....	1654
§ 198	Oberer Gutachterausschuss .....	1656
§ 199	Ermächtigungen .....	1657

#### Zweiter Teil. Allgemeine Vorschriften; Zuständigkeiten; Verwaltungsverfahren; Planerhaltung

<i>Vorbemerkung zu den §§ 200 bis 216</i> .....	1659
---	------

##### Erster Abschnitt. Allgemeine Vorschriften

§ 200	Grundstücke; Rechte an Grundstücken; Baulandkatas- ter .....	1661
§ 200 a	Ersatzmaßnahmen .....	1665
§ 201	Begriff der Landwirtschaft .....	1667
§ 202	Schutz des Mutterbodens .....	1672

##### Zweiter Abschnitt. Zuständigkeiten

§ 203	Abweichende Zuständigkeitsregelung .....	1674
§ 204	Gemeinsamer Flächennutzungsplan, Bauleitplanung bei Bildung von Planungsverbänden und bei Gebiets- oder Bestandsänderung .....	1678
§ 205	Planungsverbände .....	1685
§ 206	Örtliche und sachliche Zuständigkeit .....	1695

## Inhaltsverzeichnis

### Dritter Abschnitt. Verwaltungsverfahren

§ 207	Von Amts wegen bestellter Vertreter .....	1697
§ 208	Anordnungen zur Erforschung des Sachverhalts .....	1702
§ 209	Vorarbeiten auf Grundstücken .....	1706
§ 210	Wiedereinsetzung .....	1708
§ 211	Belehrung über Rechtsbehelfe .....	1710
§ 212	Vorverfahren .....	1711
§ 212 a	Entfall der aufschiebenden Wirkung .....	1714
§ 213	Ordnungswidrigkeiten .....	1717

### Vierter Abschnitt. Planerhaltung

<i>Vorbemerkung zu den §§ 214 bis 216</i> .....	1719	
§ 214	Beachtlichkeit der Verletzung von Vorschriften über die Aufstellung des Flächennutzungsplans und der Satzungen; ergänzendes Verfahren .....	1726
§ 215	Frist für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften .....	1752
§ 215 a	(weggefallen) .....	1757
§ 216	Aufgaben im Genehmigungsverfahren .....	1757

### Dritter Teil. Verfahren vor den Kammern (Senaten) für Baulandsachen

<i>Vorbemerkung zu den §§ 217 bis 232</i> .....	1759	
§ 217	Antrag auf gerichtliche Entscheidung .....	1761
§ 218	Wiedereinsetzung in den vorigen Stand .....	1767
§ 219	Örtliche Zuständigkeit der Landgerichte .....	1769
§ 220	Zusammensetzung der Kammern für Baulandsachen ...	1769
§ 221	Allgemeine Verfahrensvorschriften .....	1771
§ 222	Beteiligte .....	1773
§ 223	Anfechtung von Ermessensentscheidungen .....	1775
§ 224	Entfall der aufschiebenden Wirkung im Umlegungsverfahren und bei vorzeitiger Besitzeinweisung .....	1777
§ 225	Vorzeitige Ausführungsanordnung .....	1779
§ 226	Urteil .....	1780
§ 227	Säumen eines Beteiligten .....	1783
§ 228	Kosten des Verfahrens .....	1785
§ 229	Berufung, Beschwerde .....	1787
§ 230	Revision .....	1789
§ 231	Einigung .....	1789
§ 232	Weitere Zuständigkeit der Kammern (Senate) für Baulandsachen .....	1791

## Inhaltsverzeichnis

### Viertes Kapitel. Überleitungs- und Schlussvorschriften

#### Erster Teil. Überleitungsvorschriften

§ 233	Allgemeine Überleitungsvorschriften .....	1793
§ 234	Überleitungsvorschriften für das Vorkaufsrecht .....	1795
§ 235	Überleitungsvorschriften für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen .....	1796
§ 236	Überleitungsvorschriften für das Baugebot und die Er- haltung baulicher Anlagen .....	1798
§ 237	(weggefallen) .....	1799
§ 238	Überleitungsvorschrift für Entschädigungen .....	1799
§ 239	Überleitungsvorschrift für die Grenzregelung .....	1801
§ 240	(weggefallen) .....	1801
§ 241	(weggefallen) .....	1801
§ 242	Überleitungsvorschriften für die Erschließung .....	1802
§ 243	Überleitungsvorschriften für das Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch und das Bundesnaturschutzgesetz .....	1806
§ 244	Überleitungsvorschriften für das Europarechtsanpas- sungsgesetz Bau .....	1807
§ 245	Überleitungsvorschriften für den Stadtumbau und die Soziale Stadt .....	1811
§ 245 a	(weggefallen) .....	1813
§ 245 b	Überleitungsvorschrift für Vorhaben im Außenbereich .....	1813
§ 245 c	(weggefallen) .....	1813

#### Zweiter Teil. Schlussvorschriften

§ 246	Sonderregelungen für einzelne Länder .....	1815
§ 246 a	(weggefallen) .....	1817
§ 247	Sonderregelungen für Berlin als Hauptstadt der Bundes- republik Deutschland .....	1817
Anlage	(zu § 2 Abs. 4 und § 2 a) .....	1823

#### Weitere im Kommentar abgedruckte Vorschriften

<b>Bundesnaturschutz (BNatSchG)</b> (§§ 18 bis 21), abgedruckt in § 1 a, Rn 14 .....	103
(§§ 37 bis 37), abgedruckt in § 1 a, Rn 30 .....	112
<b>Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG)</b> (§§ 1, 4, 5 und 7), abgedruckt in § 1 a, Rn 3 .....	97
<b>Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)</b> (§§ 8, 9 a), abgedruckt in § 4 a, Rn 10 .....	165
<b>Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO)</b> idF der Bek. vom 23. Januar 1990 .....	1825
	XIX

**Inhaltsverzeichnis**

<b>Verordnung über Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken (Wertermittlungsverordnung – WertV) idF vom 6. Dezember 1988</b> .....	1843
<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	1861

